



TRANSPORDIAMET

Kose Vallavalitsus
vald@kosevald.ee
Hariduse tn 1
75101, Harju maakond, Kose vald,
Kose alevik

Teie 25.11.2024 nr 462622

Meie 28.11.2024 nr 7.1-2/24/20170-2

Teeotsa kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kose valla Vardja küla Teeotsa kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 462622).

Kinnistu (katastritunnus 33702:002:0557) asub riigitee nr 11206 Vardja-Ravila tee (edaspidi *riigitee*) km 1,706-1,740 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu (EHR kood 121432687) ehitamiseks.

Ehitusloa aluseks on Adelais Projekt OÜ „Elamu arhitektuurne eelprojekt. Töö nr 70-24-EP“.

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 18.07.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/12680-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada riigitee km 1,71 olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 7024_EP_AA-0-01_TeeotsaVardja
- Lisa 2. 7024_Teeotsa_asendiplaan

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee